

## 日之影町農業委員会 第31回総会

開催日時 : 令和5年5月30日(火) 午前9時開会

開催場所 : 役場 町民ホール

出席委員 : 甲斐 幹男            松本 貴美子            穂積 ミサ子            山本 英二  
                 米田 正                矢通 広信                工藤 昭一                今村 浩二三  
                 一水 秀樹                榊田 隆盛                甲斐 直                    高岡 光美  
                 中川 今朝久            押方 徹                    甲斐 秀人                戸高 和子

欠席委員 : なし

議事日程 : ① 議案第110号

「農地法第3条の規定による許可申請について」

② 議案第111号

「農地法第3条の規定による許可申請について」

議長	<p>これから日之影町農業委員会総会を開会します。  本日、お願いします審議は、議事日程のとおりであります。  はじめに、議事録署名委員を指名します。  5番 米田 正 委員、6番 矢通 広信 委員 お願いします。  それでは、これより審議に入ります。</p>
議長	<p>議案第110号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。  本案について、事務局の説明を求めます。</p>
事務局	<p>(議案第110号朗読・説明)</p>
議長	<p>以上で、事務局の説明は終わりました。続いて、担当委員の説明をお願いします。</p>
担当委員	<p>現地については、事務局と5月15日に確認しました。  譲渡人の〇〇さんは81歳、〇〇集落にお住まいです。  譲受人の〇〇さんは38歳、〇〇集落にお住まいで、〇〇に勤務されています。  場所は、〇〇集落への入り口手前になります。  以前より〇〇さんは農地を探しておりましたが、下限面積要件があったため、なかなか見つからなかったのですが、今回、面積要件が撤廃されたため、今回の申請にいたったようです。売買価格は200,000円です。  ご審議をお願いします。</p>
議長	<p>以上で説明は終わりました。これより質疑に入ります。挙手をしてご意見を出して下さい。</p>
委員	<p>〇〇さんは他にも農地をもっているのですか。</p>
担当委員	<p>はい。ほかにも持っています。  〇〇さんには後継者がいないため、手放したいということでした。</p> <p>他に質疑はありませんか。  (質疑なしの声)</p> <p>これで質疑を打ち切ります。  これより採決します。議案第110号「農地法第3条の規定による許可申請について」、申請のとおり許可することに賛成の方の挙手を求めます。</p> <p>ありがとうございます。全員賛成です。  よって、議案第110号は、申請のとおり許可することに決定しました。</p> <p>次に、議案第111号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。  本案について、事務局の説明を求めます。</p>
事務局	<p>(議案第111号朗読・説明)</p>
議長	<p>以上で、事務局の説明は終わりました。続いて、担当委員の説明をお願いします。</p>

担当委員 現地については、事務局と5月15日に確認しました。  
譲渡人の〇〇さんは53歳、〇〇集落にお住まいです。  
譲受人の〇〇さんは66歳、〇〇集落にお住まいで、主に水稻を作付けされています。  
場所は、県道沿いになります。  
申請地の隣の農地を〇〇さんが作付けされているため売買の話になったようです。  
売買価格は10,000円です。  
ご審議をお願いします。

議長 以上で説明は終わりました。これより質疑に入ります。挙手をしてご意見を出して下さい。

委員 他に〇〇さんの田畑はありますか。

担当委員 はい。ほかにもあります。

委員 中間管理の事業を使つての登記はできないのですか。

事務局 この事業を使うには、事業要件、認定農業者である等がありますので、その要件に合致する方しか使うことはできません。

委員 本人的にはこのほかの農地についても、購入したい意向がいますか。

担当委員 あると思います。ただ、登記料が高いため、今回は1筆の申請のようです。

事務局 もう一度関係人に確認をとる必要があるようです。

他に質疑はありませんか。  
(質疑なしの声)

これで質疑を打ち切ります。  
これより採決します。議案第111号「農地法第3条の規定による許可申請について」申請のとおり許可することに賛成の方の挙手を求めます。

ありがとうございます。全員賛成です。  
よって、議案第111号は、申請のとおり許可することに決定しました。

議長 以上で、本日予定しておりました審議は全て終了しました。  
第31回の農業委員会総会を終了します。お疲れ様でした  
ありがとうございました。

