

(仮称) 日之影町八戸地区住宅団地の整備状況について

日之影町では、八戸地区において、少子高齢化、多様なライフスタイルや居住ニーズに対応するため、子育て世帯、高齢者、単身者等の幅広い世帯を対象とした新しい町営住宅の建設を進めています。

○事業の経過

- ・令和5年度 用地取得
- ・令和6年度 新築工事基本・実施設計業務
- ・令和7年6月 1工区（木田建設株式会社）2工区（株式会社木下組）新築工事開始

【建物概要】

（A棟）家族世帯向け住宅

・木造2階建て 4戸

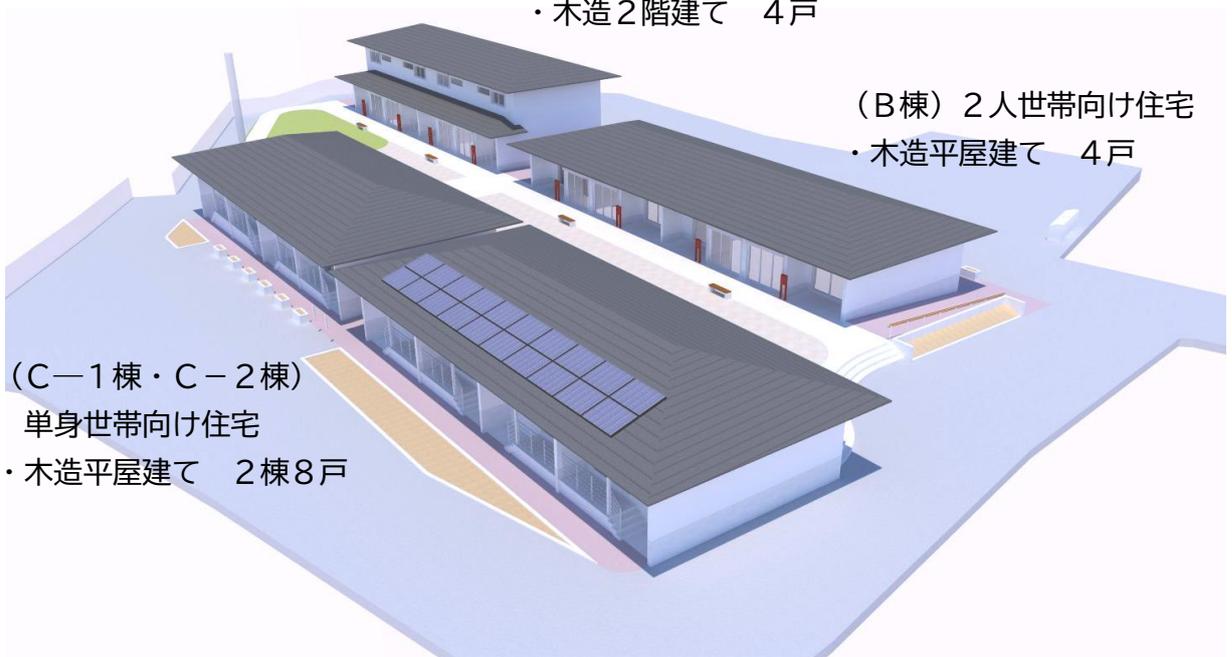
（B棟）2人世帯向け住宅

・木造平屋建て 4戸

（C-1棟・C-2棟）

単身世帯向け住宅

・木造平屋建て 2棟8戸

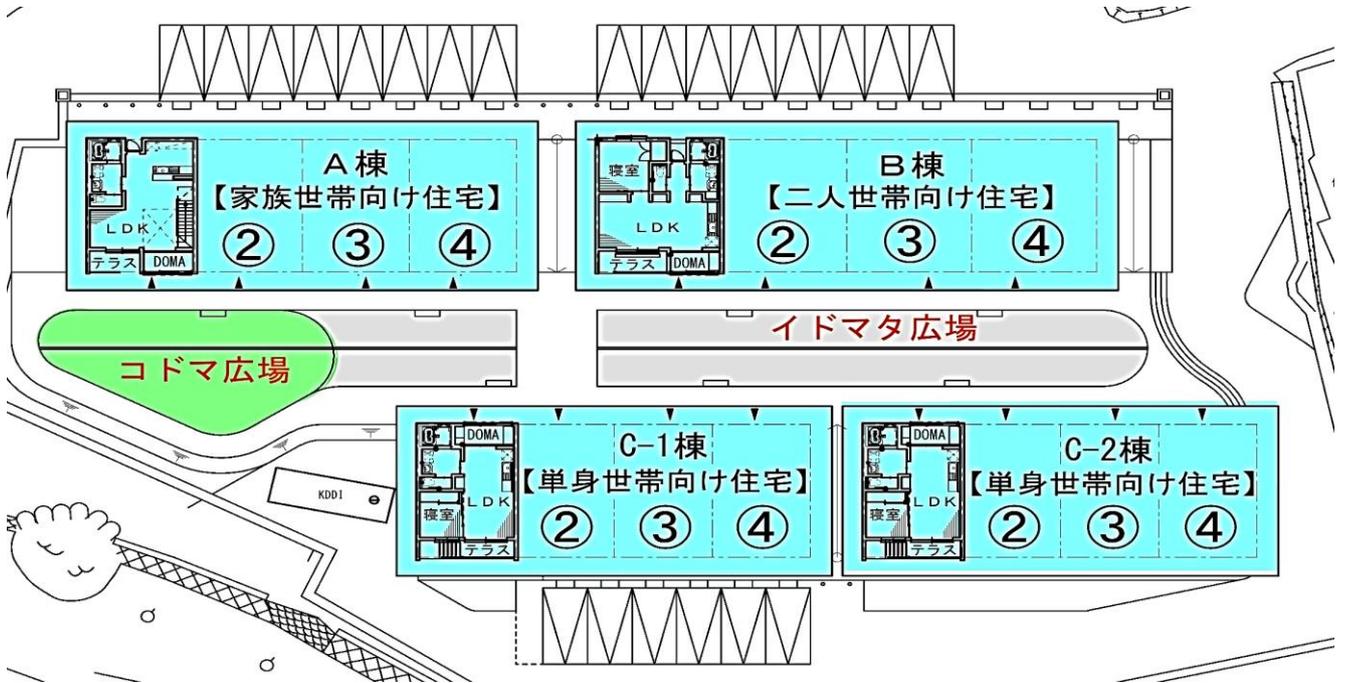


○工事の状況

現在は、1工区・2工区共に基礎工事を行っています。



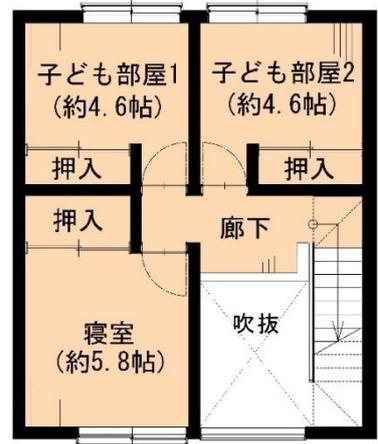
(令和7年8月28日現在)



(A棟) 家族世帯向け住宅



- ・木造2階建て 4戸
- ・延床面積：357.88 m²
(1戸あたり 89.47 m²)
- ← (1階)
住戸内専用面積
：46.77 m²
- テラス面積
：4.50 m²
- (2階) →
住戸内専用面積
：38.21 m²



(B棟) 2人世帯向け住宅



- ・木造平屋建て
- ・4戸
- ・延床面積
：237.00 m²
(1戸あたり
59.25 m²)
- 住戸内専用面積
：53.25 m²
- テラス面積
：6.00 m²

(C-1・C-2棟) 単身世帯向け住宅



- ・木造平屋建て
- ・2棟8戸
- ・各棟延床面積
：191.40 m²
(1戸あたり
47.85 m²)
- 住戸内専用面積
：41.25 m²
- テラス面積
：6.60 m²